ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:315 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 14 tháng 02 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất trụ sở Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Lộc Bình

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Thuế thu nhập cá nhân; Luật Xử lý vi phạm hành chính số 56/2024/QH15; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ về sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 2273/QĐ-UBND ngày 20/10/2025 của UBND tỉnh phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 66/TTr-STC ngày 07/02/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi tài sản công là đất trụ sở Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Lộc Bình tại khu Bản Kho, xã Lộc Bình, như sau:

1. Cơ quan nhà nước có tài sản thu hồi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lạng Sơn thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường.

2. Danh mục tài sản thu hồi: 487,5 m² đất tại địa chỉ khu Bản Kho, xã Lộc Bình. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 124-2016, tỷ lệ 1/500, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Bình (cũ)

lập ngày 17/10/2016; UBND thị trấn Lộc Bình (cũ) xác nhận đo vẽ đúng hiện trạng ngày 27/10/2016; Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) ký duyệt ngày 07/11/2016. Hiện trạng: khu đất trống, chưa có công trình xây dựng trên đất.

3. Lý do thu hồi: sau khi thực hiện việc sắp xếp tổ chức bộ máy, chính quyền địa phương 2 cấp, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Lộc Bình đã được bố trí trụ sở làm việc tại địa điểm khác nên không còn nhu cầu sử dụng khu đất trên.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính có trách nhiệm:

a) Tổ chức tiếp nhận tài sản thu hồi; thực hiện bảo vệ tài sản trong thời gian chờ xử lý.

b) Lập phương án xử lý, khai thác tài sản thu hồi trình cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt; tổ chức thực hiện xử lý, khai thác tài sản theo phương án được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm: phối hợp với Sở Tài chính thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản; bảo vệ tài sản trong thời gian chờ xử lý.

3. Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND tỉnh về tính hợp pháp, đầy đủ và chính xác của nội dung, thông tin, hồ sơ trình phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND xã Lộc Bình;
- Các PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM;
- Lưu: VT, KTTH(ĐTTH).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đoàn Thanh Sơn